

Villa Nydala

Villa Nydala är ett stort, modernt tvåplanshus i en häftig stil. En spännande detalj i planlösningen är öppningen över matplatsen upp till övervåningen. Ett inbyggt garage med groventré på gaveln är en praktisk lösning. På bottenvåningen ligger kök, matplats och vardagsrum samlat i den ena delen av huset. Hallen är rymlig och beroende på vilken trappa man väljer, kan man göra ett mindre förråd under trappan.

Kontoret och biorummet kan enkelt göras om till sovrum för den som behöver fler rum i sitt hus. Tvättstugan är rymlig och har även plats för förvaring.

Övervåningen rymmer hela fyra sovrum, badrummet har också en bastu. Vardagsrummet är trivsamt och luftigt tack vare öppningen mellan planen.

Husets invändiga yta:

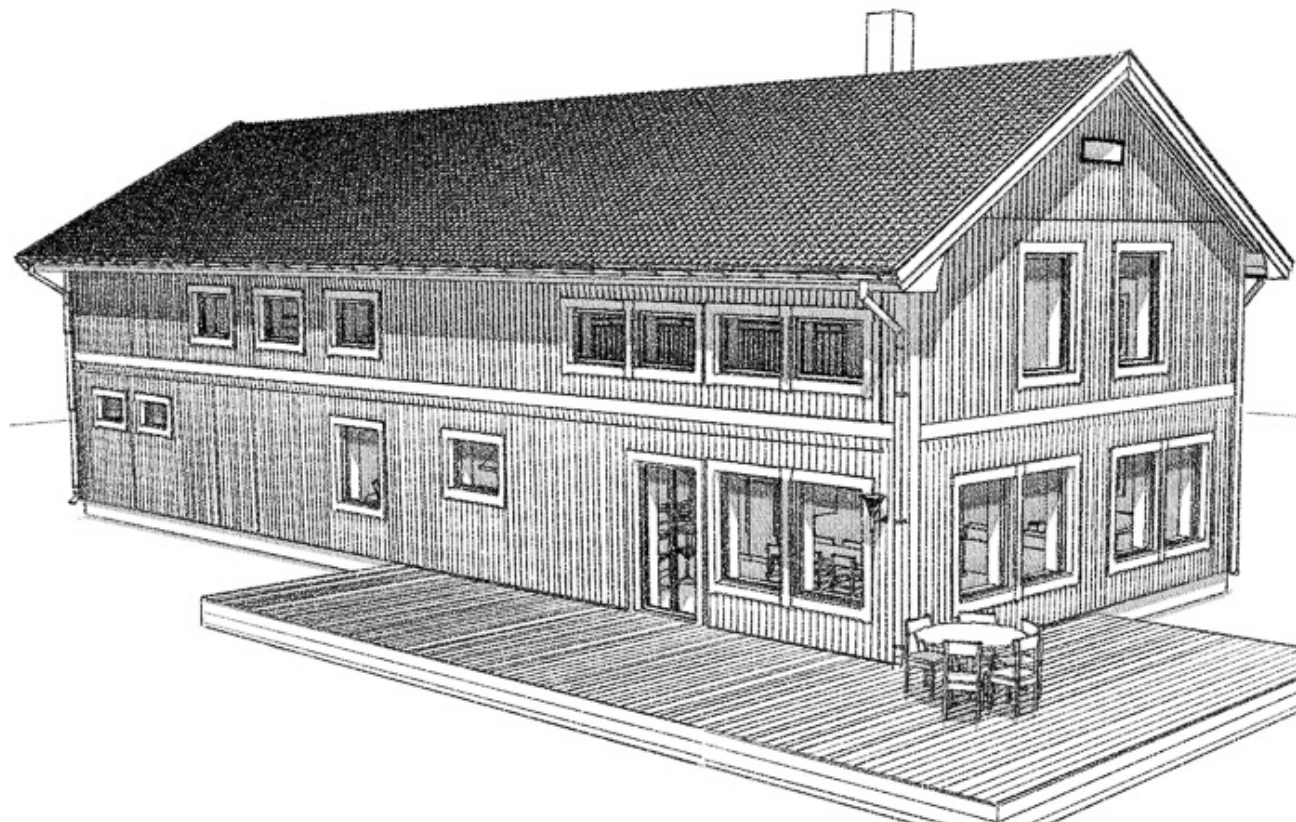
263m²

Byggnadsarea:

167m²

Förslag på ändringar:

- Gör om kontor och hemmabio till sovrum. Sätt in ett fönster i hemmabio-rummet.
- Flytta kaminen till gaveln vid matplatsen/vardagsrum.
- Tag bort badrummet och öppna upp mot hallen. Kontoret blir då ett rymligare badrum istället.
- Då badrummet flyttats, gör klädkammaren större. Den kan med fördel användas som skafferi med tanke på närheten till köket.



Villa Nydala

Villa Nydala är ett stort, modernt tvåplanshus i en häftig stil. En spännande detalj i planlösningen är öppningen över matplatsen upp till övervåningen. Ett inbyggt garage med groventré på gaveln är en praktisk lösning. På bottenvåningen ligger kök, matplats och vardagsrum samlat i den ena delen av huset. Hallen är rymlig och beroende på vilken trappa man väljer, kan man göra ett mindre förråd under trappan.

Kontoret och biorummet kan enkelt göras om till sovrum för den som behöver fler rum i sitt hus. Tvättstugan är rymlig och har även plats för förvaring. Övervåningen rymmer hela fyra sovrum, badrummet har också en bastu. Vardagsrummet är trivsamt och luftigt tack vare öppningen mellan planen.

Husets invändiga yta:

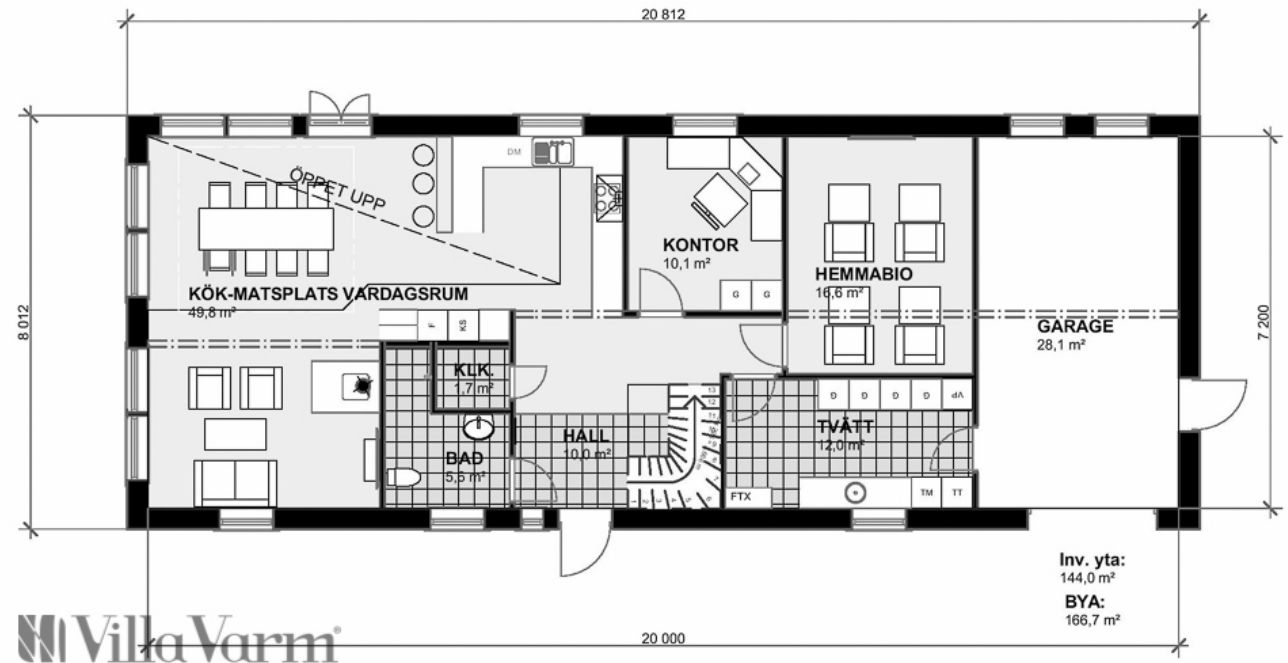
263m²

Byggnadsarea:

167m²

Förslag på ändringar:

- Gör om kontor och hemmabio till sovrum. Sätt in ett fönster i hemmabio-rummet.
- Flytta kaminen till gaveln vid matplatsen/vardagsrum.
- Tag bort badrummet och öppna upp mot hallen. Kontoret blir då ett rymligare badrum istället.
- Då badrummet flyttats, gör klädkammaren större. Den kan med fördel användas som skafferi med tanke på närheten till köket.



Bottenvåning Villa Nydala

Villa Nydala

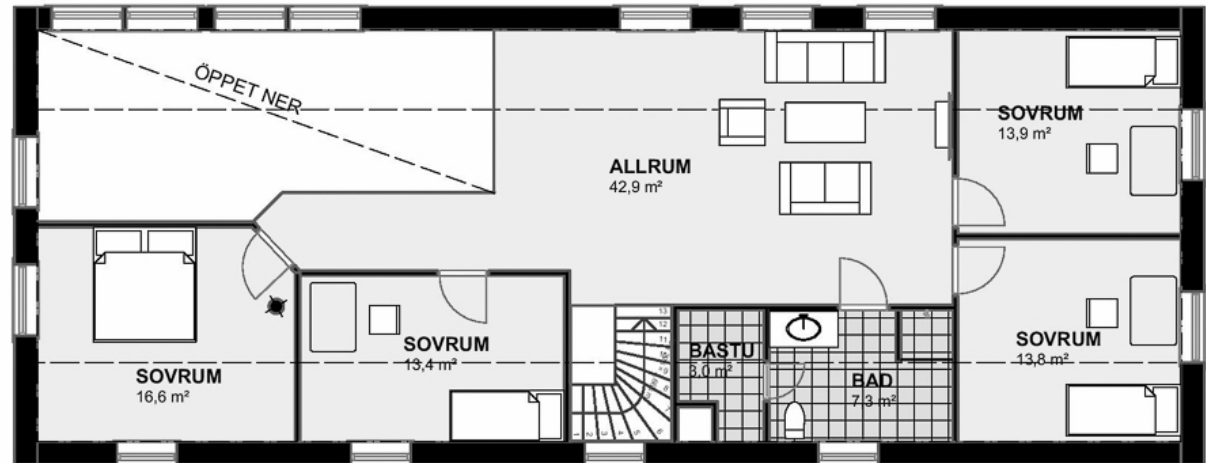
Villa Nydala är ett stort, modernt tvåplanshus i en häftig stil. En spännande detalj i planlösningen är öppningen över matplatsen upp till övervåningen. Ett inbyggt garage med groventré på gaveln är en praktisk lösning. På bottenvåningen ligger kök, matplats och vardagsrum samlat i den ena delen av huset. Hallen är rymlig och beroende på vilken trappa man väljer, kan man göra ett mindre förråd under trappan. Kontoret och biområdet kan enkelt göras om till sovrum för den som behöver fler rum i sitt hus. Tvättstugan är rymlig och har även plats för förvaring. Övervåningen rymmer hela fyra sovrum, badrummet har också en bastu. Vardagsrummet är trivsamt och luftigt tack vare öppningen mellan planen.

Husets invändiga yta:
263m²

Byggnadsarea:
167m²

Förslag på ändringar:

- Gör om kontor och hemmabio till sovrum. Sätt in ett fönster i hemmabio-rummet.
- Flytta kaminen till gaveln vid matplatsen/vardagsrum.
- Tag bort badrummet och öppna upp mot hallen. Kontoret blir då ett rymligare badrum istället.
- Då badrummet flyttats, gör klädkammaren större. Den kan med fördel användas som skafferier med tanke på närheten till köket.




Inv. yta:
119,1 m²

Övervåning Villa Nydala

Villa Nydala

Villa Nydala är ett stort, modernt tvåplanshus i en häftig stil. En spännande detalj i planlösningen är öppningen över matplatsen upp till övervåningen. Ett inbyggt garage med groventré på gaveln är en praktisk lösning. På bottenvåningen ligger kök, matplats och vardagsrum samlat i den ena delen av huset. Hallen är rymlig och beroende på vilken trappa man väljer, kan man göra ett mindre förråd under trappan.

Kontoret och biorummet kan enkelt göras om till sovrum för den som behöver fler rum i sitt hus.

Tvättstugan är rymlig och har även plats för förvaring.

Övervåningen rymmer hela fyra sovrum, badrummet har också en bastu. Vardagsrummet är trivsamt och luftigt tack vare öppningen mellan planen.

Husets invändiga yta:

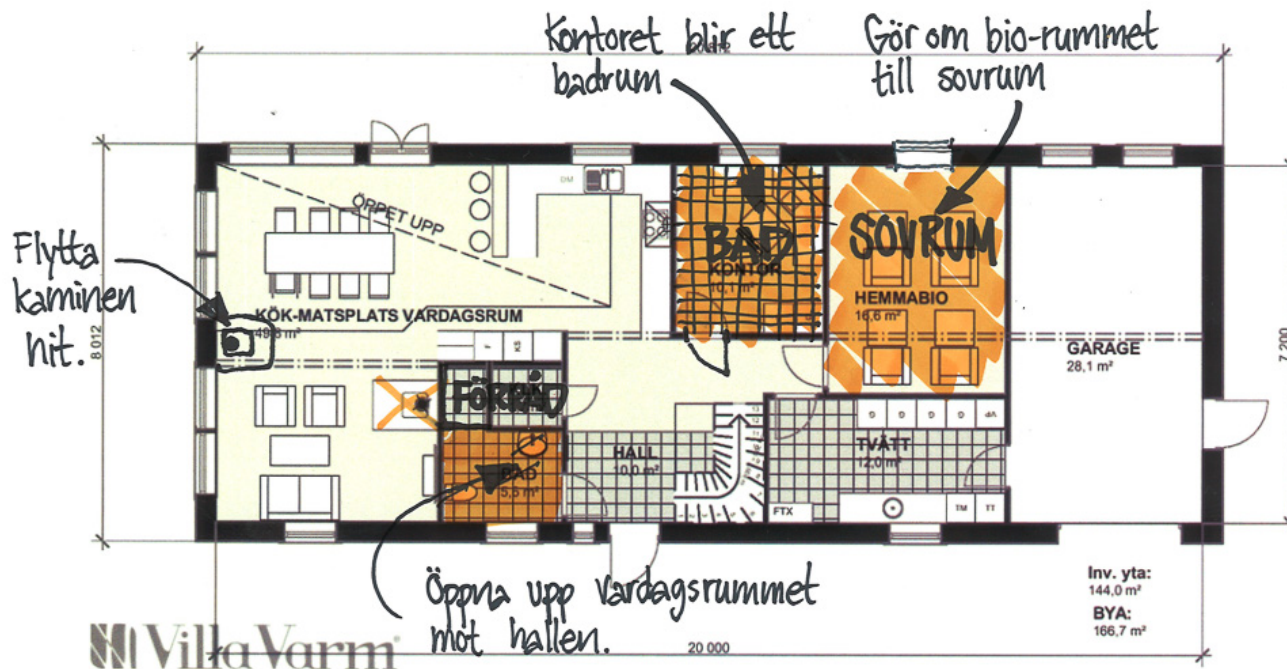
263m²

Byggnadsarea:

167m²

Förslag på ändringar:

- Gör om kontor och hemmabio till sovrum. Sätt in ett fönster i hemmabio-rummet.
- Flytta kaminen till gaveln vid matplatsen/vardagsrum.
- Tag bort badrummet och öppna upp mot hallen. Kontoret blir då ett rymligare badrum istället.
- Då badrummet flyttats, gör klädkammaren större. Den kan med fördel användas som skafferi med tanke på närheten till köket.



Ändring planlösning Villa Nydala