

---

**Husets invändiga yta: 224m<sup>2</sup>**

---

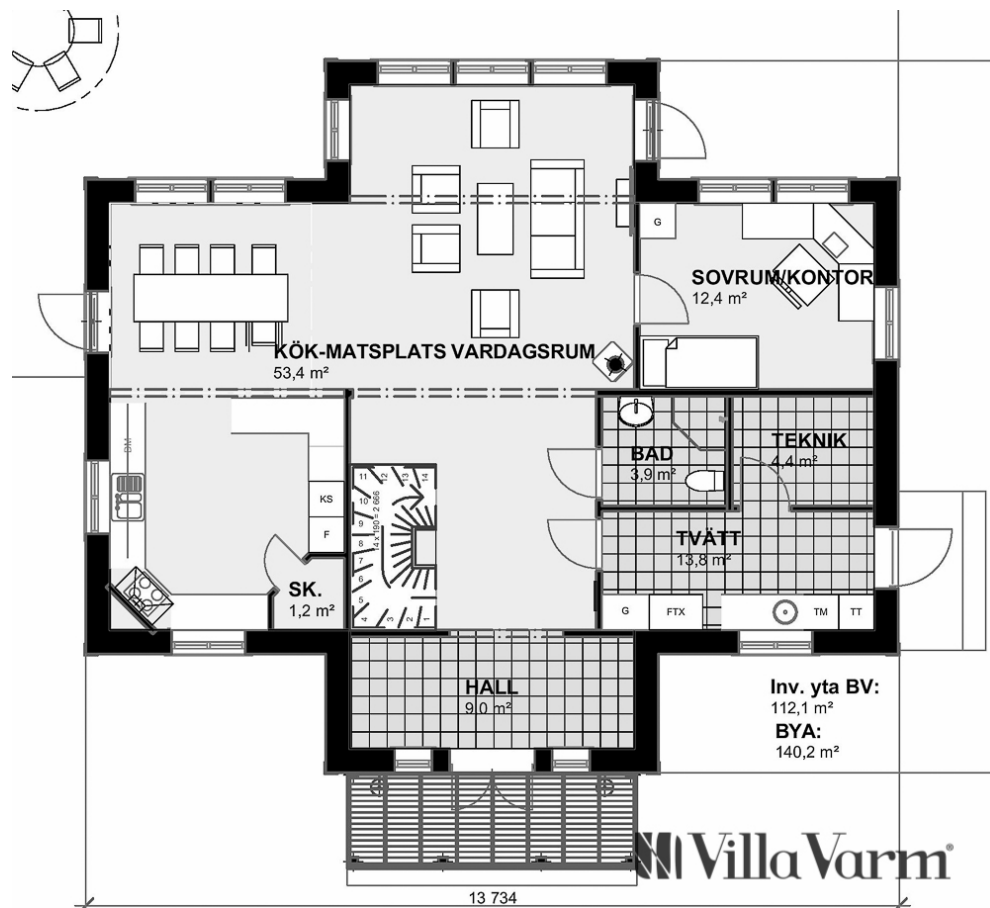
**Byggnadsarea: 141m<sup>2</sup>**

---

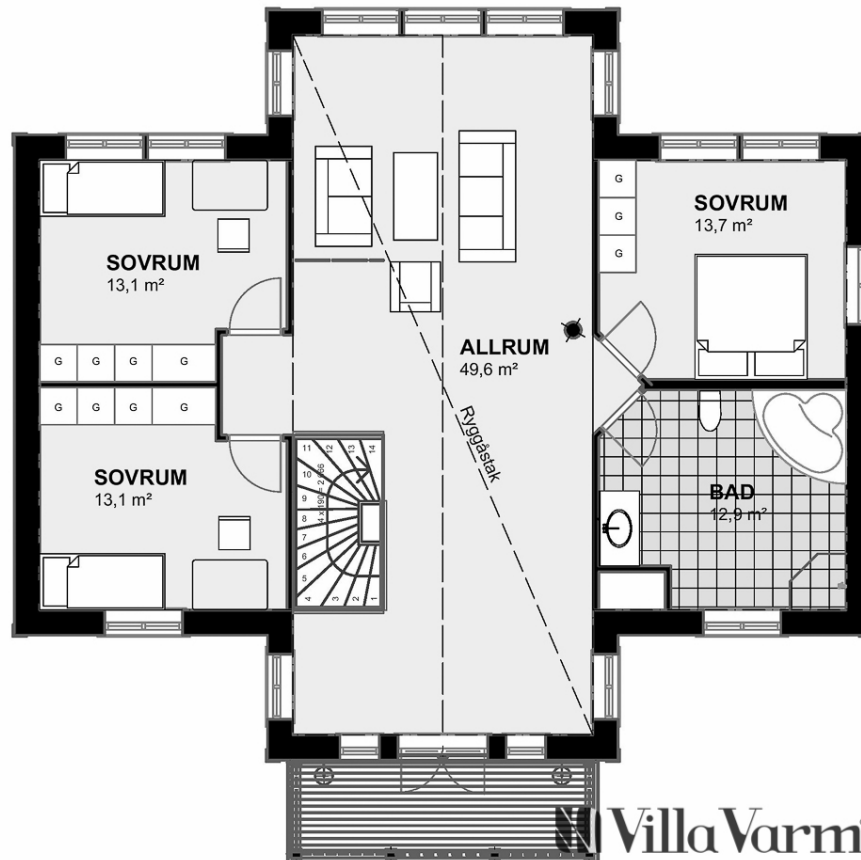
**Förslag på ändringar:**

- Den utskjutande vinkeln vid hallen kan slopas om byggytan måste minskas.
- Vardagsrummet uppe kan delas av till ett extra sovrum.
- Det rymliga badrummet uppe kan omplaneras så man får plats med en bastu eller en klädkammare till föräldrasovrummet.

Liknande husmodeller som vi byggt i samma stil: **Villa Arboga** och **Villa Rosfors**.



Bottenvåning Villa Sunderbyn



Övervåning Villa Sunderbyn